



## **Katholische Kirche Region Bern**

Römisch-katholische Gesamtkirchgemeinde Bern und Umgebung

Kleiner Kirchenrat

**Botschaft des Kleinen Kirchenrats** an den

**Grossen Kirchenrat** für die

**189. Sitzung vom 24. April 2019**

### **Dreifaltigkeit, Dachsanierung Sulgeneckstrasse 5 + 13, Kreditantrag**

Sehr geehrte Frau Präsidentin  
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Kleine Kirchenrat unterbreitet dem Grossen Kirchenrat den Kreditantrag zu „Dreifaltigkeit, Dachsanierung Sulgeneckstrasse 5 + 13“.

#### **1. Ausgangslage**

Das Thema Weissrost bei Titanzinkdächern ist inzwischen in der röm. - kath. Gesamtkirchgemeinde Bern und Umgebung bekannt. Nach den in den letzten Jahren sanierten Kirchendächern sind die letzten zwei verbliebenen Dächer mit Titanzink diejenigen der Gebäude Sulgeneckstrasse 5 und 13 des Pfarreizentrums Dreifaltigkeit.

Im Januar 2019 informierte der mit der Dachkontrolle beauftragte Spengler die Verwaltung, dass bei den beiden Dächern die ersten Schadensbilder von Weissrost zu sehen sind.

Die Richtofferten für die Gerüste und die Spenglerarbeiten inkl. zusätzlicher offener Holzschalung wurden erstellt. Das Architekturbüro wbarchitekten hat die Kosten inkl. Bauleitung erhoben.

## 2. Projektbeschreibung / Kostenvoranschlag

Das alte Blechdach wird zurückgebaut. Auf die bestehende Holzschalung wird eine Unterdachfolie installiert. Darauf wird mit der Contrelattung und der neuen offenen Schalung (Bretter mit Zwischenräumen) eine neue Entlüftungsebene geschaffen, durch welche die Feuchtigkeit unter dem Blechdach abgeführt werden kann. Eventuell kann der Hohlraum unter der alten Schalung noch zusätzlich isoliert werden. Das Dach wird danach rund 9 Zentimeter höher sein, aber im Aussehen nicht verändert.

Es ist vorgesehen, das Dach Sulgeneckstrasse 13 im Sommer 2019 zu sanieren und das Dach Sulgeneckstrasse 5 ein Jahr später, sofern der fortschreitende Rost nicht ein früheres Handeln notwendig macht.

### Kosten:

BKP	Arbeitsgattung		
211	Gerüst	36 000	Franken
22	Spengler und Holzschalung	225 000	Franken
22	ev. Zusatzisolation	50 000	Franken
23	Elektrobauprovisorium	7 500	Franken
29	Honorare Bauleitung 15%	47 800	Franken
80	Reserve 12%	38 700	Franken
	<b>Gesamtkosten inkl. MwSt.</b>	<b>405 000</b>	<b>Franken</b>

Der Kreditbedarf der GKG beträgt **405 000 Franken inkl. MwSt.**

## 3. Ökologie

Es bleibt abzuklären, ob der Hohlraum unter der Schalung isoliert werden kann. Sollte dies nicht der Fall sein, verändert sich die Ökobilanz der GKG nicht.

## 4. Beurteilung / Antrag des Kleinen Kirchenrats

Der Kleine Kirchenrat erachtet es als sinnvoll und notwendig, die Dachsanierung der Gebäude Sulgeneckstrasse 5 + 13 der Kirche Dreifaltigkeit in den Jahren 2019 und 2020 umzusetzen.

Der Kleine Kirchenrat beantragt dem Grossen Kirchenrat, für das Projekt „Dreifaltigkeit, Dachsanierung Sulgeneckstrasse 5 + 13“ einen Kredit von 405 000 Franken inkl. MwSt. zu genehmigen und den folgenden Beschluss zu fassen:

**Beschlussentwurf:**

Der Grosse Kirchenrat, auf Antrag des Kleinen Kirchenrats, genehmigt den Kredit von 405 000 Franken inkl. MwSt. für die Dachsanierung Sulgeneckstrasse 5 + 13 des Pfarreizentrums Kirche Dreifaltigkeit.

995. Sitzung vom 21. März 2019

Kleiner Kirchenrat

Präsident

Leiter Verwaltung



Karl-Martin Wyss



Rolf Frei