



Katholische Kirche Region Bern

Römisch-katholische Gesamtkirchengemeinde Bern und Umgebung

Kleiner Kirchenrat

Botschaft des Kleinen Kirchenrats an den

Grossen Kirchenrat für die

189. Sitzung vom 24. April 2019

Ökumenisches Zentrum Ittigen, Heizungssanierung, Kreditantrag

Sehr geehrte Frau Präsidentin
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Kleine Kirchenrat unterbreitet dem Grossen Kirchenrat den Kreditantrag zu „Ökumenisches Zentrum Ittigen, Heizungssanierung“.

1. Ausgangslage

Das Ökumenische Zentrum in Ittigen (ÖKZI) wurde in den Jahren 1978 und 1979 erstellt und im Mai 1980 eröffnet. Im Jahr 1999 wurden der Gasheizkessel und der Brenner ersetzt. Ein Heizkessel erreicht eine Laufzeit von ca. 20 Jahren, ein Brenner in der Regel ein paar Jahre weniger.

Die Betriebskommission des ÖKZI beauftragte im Juni 2016 das Ingenieurbüro Gruner Roschi AG, eine Analyse über verschiedene mögliche Heizsysteme zu erstellen.

Nebst einem Anschluss an den von der Gemeinde Ittigen geplanten "Wärmeverbund Rain" sind eine Gas-, Pellets-, Erdsonden- oder Luft-Wasserwärme-Pumpenheizung als Wärmeerzeugung möglich.

Am 8. Dezember 2016 entschieden sich der Kleine Kirchenrat wie auch der ev.-ref. Kirchgemeinderat Ittigen für einen Anschluss an den "Wärmeverbund Rain" der Gemeinde Ittigen. Dies ist die ökologisch und ökonomisch nachhaltigste Lösung.

Am 23. November 2017 genehmigte der Kleine Kirchenrat mit der Unterzeichnung des Baugesuches der Gemeinde Ittigen ein im Grundbuch eingetragenes Durchleitungsrecht für die Heizenergiefernleitungen.

Der Energieliefervertrag wurde im Sommer 2018 unterzeichnet.

Das Ingenieurbüro Gruner Roschi AG wurde im 4. Oktober 2018 damit beauftragt, die mit dem Anschluss an den Wärmeverbund verbundene Heizungssanierung im ÖKZI Ittigen zu erheben.

2. Projektbeschreibung / Kostenvoranschlag

Die alte Gasheizung wird inklusiv den im Erdreich liegenden Gasleitungen zurückgebaut. Die neue Heizverteilung kann in der Lüftungszentrale untergebracht werden. Die neue Steuerung wird auch die Lüftung regeln, mit welcher die grossen Kirchenräume zusätzlich beheizt werden können.

Kosten:

BKP	Arbeitsgattung		
23	Elektroanlagen	30 400	Franken
24	Heizung / Dämmung / Gebäudeautomation	169 600	Franken
25	Sanitäre Anlagen / Gaswerk	11 850	Franken
28	Maler / Nebenkosten	7 550	Franken
29	Honorare	57 300	Franken
80	Reserven	23 300	Franken
	Gesamtkosten inkl. MwSt.	300 000	Franken

Der Kostenteiler zwischen der ev. - ref. Kirchgemeinde und der GKG beträgt 55% ev. - ref. Kirchgemeinde und 45% GKG.

Der Kreditbedarf der GKG beträgt somit **135 000 Franken inkl. MwSt.**

Die Heizungssanierung soll im Sommer 2019 erfolgen. Die Heizenergiefernleitungen sind bereits erstellt.

3. Ökologie

Der bisherige CO₂ Ausstoss von ca. 85 Tonnen pro Jahr wird mit dem Anschluss am "Wärmeverbund Rain" durch das Verbrennen von Biomasse im Fernheizwerk neutralisiert (nachwachsender Rohstoff).

4. Beurteilung / Antrag des Kleinen Kirchenrats

Der Kleine Kirchenrat erachtet es als sinnvoll und notwendig, die Heizungssanierung im ÖKZI durch einen Fernwärmeanschluss, im Jahr 2019 um zu setzen.

Der Kleine Kirchenrat beantragt dem Grossen Kirchenrat, für das Projekt „Ökumenisches Zentrum Ittigen, Heizungssanierung“ einen Kredit von 135 000 Franken inkl. MwSt. zu genehmigen und den folgenden Beschluss zu fassen:

Beschlussentwurf

Der Grosse Kirchenrat, auf Antrag des Kleinen Kirchenrats, genehmigt den Kredit von 135 000 Franken inkl. MwSt. für die Heizungssanierung im Ökumenischen Zentrum Ittigen.

995. Sitzung vom 21. März 2019

Kleiner Kirchenrat

Präsident

Leiter Verwaltung

Karl-Martin Wyss

Rolf Frei