



Katholische Kirche Region Bern

Römisch-katholische Gesamtkirchgemeinde Bern und Umgebung

Kleiner Kirchenrat

Botschaft des Kleinen Kirchenrats an den

Grossen Kirchenrat für die

165. Sitzung vom 23. April 2014

Pfarrzentrum St. Josef Köniz, Dachsanierung, Kreditantrag

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Kleine Kirchenrat beantragt dem Grossen Kirchenrat, für die Dachsanierung der Kirche St. Josef in Köniz einen Kredit von CHF 297'000 zu genehmigen.

1. Ausgangslage

Bei Spenglerarbeiten am Glockenturm der Kirche St. Josef in Köniz Ende Januar 2014 wurde festgestellt, dass die Titanzinkblechdächer aus dem Jahr 1990 von Weissrost befallen sind und deshalb eine Sanierung nötig ist.

Als provisorische Lösung für maximal ein Jahr wurden die Löcher abgeklebt.

Die aufgegebenen Unternehmer haben Offerten eingereicht und gleichzeitig auch mit dem Einbringen von Isofloc-Wärmedämmung eine Verbesserung der Energiekennzahlen vorgeschlagen. Damit ist das Projekt beim eidgenössischen Gebäudeprogramm beitragsberechtigt.

Die Sanierung der Dächer des Pfarrzentrums St. Josef kann im Sommer 2014 durchgeführt werden.

2. Kostenvoranschlag

Die Kostenzusammenstellung basiert auf eingeholten Offerten (Gerüstbauer, Spengler und Zimmermann).

Die Kosten setzen sich wie folgt zusammen:

Gerüst	CHF	35'600
Zimmerarbeiten	CHF	113'800
Spenglerarbeiten	CHF	156'000
Sanitär (De- und Wiedermontage Sonnenkollektoren) Schätzung	CHF	3'000
Unvorhergesehenes ca. 5 %	CHF	15'600
Rückvergütung Gebäudeprogramm ca.	CHF	<u>- 27'000</u>
Gesamtkosten inkl. MwSt.	CHF	<u>297'000</u>

Die Arbeiten werden durch die Verwaltung koordiniert und kontrolliert. Dadurch kann auf die Position Honorare verzichtet werden.

Diese Sanierung war im Investitionsplan nicht vorgesehen. Infolge von Verschiebungen kann der plafonierte Investitionsbedarf von CHF 1.5 Mio. eingehalten werden.

Das Projekt im Umfang von CHF 297'000 wird zu Lasten der Investitionsrechnung 2014 ausgeführt.

3. Ökologische Auswirkungen

Wenn die Dachkonstruktion zusätzlich mit Isofloc-Wärmedämmung versehen wird, kann der Energiehaushalt verbessert werden.

4. Beurteilung / Antrag

Der Kleine Kirchenrat erachtet es als dringend notwendig, das Titanzinkdach des Pfarreizentrums St. Josef in Köniz unverzüglich zu sanieren. Aus ökologischer Sicht ist dabei auch die zusätzliche Wärmedämmung anzubringen.

Der Kleine Kirchenrat beantragt dem Grossen Kirchenrat, für die Dachsanierung der Kirche St. Josef in Köniz einen Kredit von CHF 297'000 zu genehmigen und den folgenden Beschluss zu fassen:

5. Beschlussentwurf

Der Grosse Kirchenrat, auf Antrag des Kleinen Kirchenrats, genehmigt für die Dachsanierung der Kirche St. Josef in Köniz einen Kredit von CHF 297'000.

914. Sitzung vom 13. März 2014

Kleiner Kirchenrat

Präsident

Leiter Verwaltung



Anton B. Zaugg



Rolf Frei

Beilage : - Fotos